

## OPVOLGING GEZOCHT VOOR Sportwinkel in Vught

<b>STANDPLAATS</b>	koopkrachtige wijk Vughtse hoeve in Vught
<b>SOORT WINKEL</b>	Door de eigenaar opgezet en geleide multi sport winkel met uitstekende advieskwaliteit en potentiële omzetstijging
<b>LIGGING</b>	Uitstekend binnen het dorp vught, in winkelcentrum met gratis parkeergelegenheden
<b>OMZETKLASSE</b>	€ 180.000 - 220.000
<b>POTENTIËLE WINST</b>	€ 30.000 - 50.000
<b>MERKPORTFOLIO</b>	Diversen sport
<b>VERKOOPOPPERVLAK</b>	winkel in totaal 112 m <sup>2</sup> , magazijn 15 m <sup>2</sup> , 7 meter brede etalage
<b>PARKEERPLAATSEN</b>	dicht bij de winkel gratis
<b>HUURKOSTEN</b>	€ 2.080,00 kale huur
<b>WINKELINRICHTING</b>	Meubilering, Wanden, Verlichting, Vloer, Magazijn
<b>MEDEWERKERS</b>	nee
<b>OVERNAMETIJDSTIP</b>	m.i.v. per direct
<b>FINANCIERING</b>	kan door GMS Verbund met partnerbanken ondersteund worden Starters-, opvolgings- of filiaalfinanciering
<b>KLANTENSTRUCTUUR</b>	vanaf 8 jaar tot ....
<b>KLANTENADRESSEN</b>	Voetbal, hockey en tennis verenigen en middelbare scholen
<b>BIJZONDERHEDEN</b>	geen
<b>GESCHIEDENIS</b>	Eigenaar (Ex prof voetballer) heeft de winkel 20 jaar geleden zelf opgestart. Er is geen directe opvolging en eigenaar gaat terug richting de voetbalwereld
<b>CONCURRENTIE</b>	1 andere sportzaak in het dorp maar is meer gericht op fashion segment
<b>AANGEBODEN SERVICES</b>	1 april
<b>WINKELBESCHRIJVING</b>	Lokale sportspecialzaak met binding binnen het dorp.

**CONTACTPERSOON** Harm Kuijpers, [kuijpers@gms-group.nl](mailto:kuijpers@gms-group.nl), Telefoon +31 (0) 651756532