

OPVOLGING GEZOCHT VOOR

Succesvolle mode- en comfortschoenenwinkel op steenworp afstand van Amsterdam.

| | |
|----------------------------|---|
| STANDPLAATS | Noord Holland |
| SOORT WINKEL | Schoenzaak in Noord-Holland, verkoop van mode- en comfortschoenen aan dames-, heren- en kinderen. |
| LIGGING | Hart van winkelgebied in groot dorp, op zeer zichtbare locatie in winkelstraat |
| OMZETKLASSE | € 600.000 - 650.000 voor BTW |
| POTENTIËLE WINST | € 60.000 - 75.000 |
| MERKPORTFOLIO | Gabor, MJUS, Via Vai, Birkenstock, Floris Van Bommel, Australian, Clarks, Ecco, etc. |
| VERKOOPOPPERVLAK | winkel in totaal 100 m ² , magazijn 120 m ² , grote etalage |
| PARKEERPLAATSEN | In winkelstraat, verschillende pleinen. |
| HUURKOSTEN | Bespreekbaar |
| WINKELINRICHTING | meubilering, verlichting, vloer, stellingen, systemen, etc. |
| MEDEWERKERS | 5 op parttimebasis |
| OVERNAMETIJDSTIP | Bespreekbaar |
| FINANCIERING | Bespreekbaar |
| KLANTENSTRUCTUUR | Van 0 -12 jaar oud en vanaf 25 tot 104. Grote groep vaste klanten uit de regio |
| KLANTENADRESSEN | Enkele 100-en adressen in Mailchimp, enkele 100-en volgens via facebook. |
| BIJZONDERHEDEN | Winkel wordt beschouwd als 1 van de laatste kwaliteitsschoenenwinkels in de regio. Grote trouwe klantenkring dankzij hoge naamsbekendheid. Hoge omzet dankzij brede collectie en vaste klanten. |
| GESCHIEDENIS | Al tientallen jaren gevestigd in kern. Oprichtingsdatum gaat terug naar de vroege 1900. |
| CONCURRENTIE | In omgeving geen directe concurrentie, indirect van kledingzaken. Ruimere omgeving concurrentie in steden. |
| AANGEBODEN SERVICES | 1-op-1 service bij passen van de schoen. Persoonlijke aandacht voor de klant. Verder kleine reparatieklussen intern en groter onderhoud/repairatie extern dankzij contact met gespecialiseerd meesterschoenmaker. |

**WINKELBESCHRIJVING**

Laagdrempelige schoenenwinkel voor het hele gezin, met een probleemoplossende mentaliteit: voor iedereen is er een schoen, zowel modisch als comfort.

REDEN VAN VERKOOP

Er wordt gezocht naar een overnamekandidaat die de zaak vol passie en enthousiasme door wil zetten, zonder concessie te doen op de kwaliteit en persoonlijke aandacht die de zaak zo belangrijk maakt. De reden van verkoop is het aankomende pensioen van de eigenaar en een gebrek aan opvolging binnen de familie.

CONTACTPERSOON

Harm Kuijpers, kuijpers@gms-group.nl , Telefoon +31 (0) 651756532