

OPVOLGING GEZOCHT VOOR Wandelspeciaalzaak in Zoetermeer

STANDPLAATS	Het historische hart van Zoetermeer. Zoetermeer heeft 125.000 inwoners en zal groeien naar ca. 150.000 inwoners
SOORT WINKEL	Door de eigenaar geleide wandelspeciaalzaak die een sterke positie heeft in de regio, een totaalassortiment biedt voor wandelaars, uitstekende advieskwaliteit biedt en potentiële omzetstijging heeft.
LIGGING	Uitstekend; in een winkelstraat met veel speciaalzaken en waar vrijwel geen leegstand is.
OMZETKLASSE	€ 480.000 – 520.000
POTENTIËLE WINST	€ 40.000 – 70.000
MERKPORTFOLIO	o.a. Hanwag, Meindl, Lowa, GriSport, Vaude, Schöffel, Didriksons, Falke, Sidas, Leki, Buff, Bauerfeind, OOfos.
VERKOOPOPPERVLAK	Winkel in totaal 130 m2 en magazijn 70 m2
PARKEERPLAATSEN	Op loopafstand diverse parkeerterreinen met blauwe schijf
HUURKOSTEN	€ 2.700
WINKELINRICHTING	Compleet: meubilering, stellingen, vloer, verlichting
MEDEWERKERS	1 zeer ervaren parttime verkoopmedewerkster voor 25 uur per week met nauwe binding met de klanten en 1 weekendkracht
OVERNAMETIJDSTIP	In overleg
FINANCIERING	Via Credion, externe partner van GMS, te verwerven
KLANTENSTRUCTUUR	40+ wandelaars in de brede zin des woords; actieve en recreatieve wandelaars
KLANTENADRESSEN	Ruim 9.700 klanten in gekoppeld klantenbestand met ruim 3.000 actuele mailadressen en een loyalty systeem
BIJZONDERHEDEN	Samen met de sterke domeinnaam www.wandelspeciaalzaak.nl is er een unieke formule neergezet dat tevens de potentie heeft voor filialisering
GESCHIEDENIS	Vanaf 1891 een familiebedrijf met 5 generaties die ieder een eigen branche heeft gekozen. De huidige eigenaar onderneemt sinds 2005
CONCURRENTIE	Geen directie concurrentie in Zoetermeer en weinig concurrentie in de regio. Binnen Zoetermeer exclusiviteit van enkele merken

**AANGEBODEN SERVICES**

Gratis onderhoudsbeurt aan de schoenen voor vaste klanten, schoenreparaties via Schoenmakerij Paul den Ouden in Veenendaal, 3 tot 4 keer per jaar een gratis beenaderscan die uitgevoerd wordt door Bauerfeind, startlocatie van een jaarlijkse wandeltocht en men werkt altijd oplossingsgericht.

WINKELBESCHRIJVING

De winkel is in 2005 overgenomen als dump-, kampeer-, outdoorwinkel en heeft zich de laatste jaren geprofileerd als dé wandelspeciaalzaak Van Zoetermeer en omstreken. Het assortiment biedt met name een ruime keuze in wandelschoenen, kleding en rugtassen, maar inmiddels is deze wandelspeciaalzaak onderscheidend in het bieden van wandeloplossingen. De klantenkring is groot en sterk groeiend. Mede dankzij de sterke groei van de wandelsport

REDEN VAN VERKOOP

De huidige eigenaar heeft het gevoel gekregen dat hij een nieuwe uitdaging aan wilt gaan. Het bedrijf staat als een huis met een constante omzet en een sterk verbeterd rendement. Een mooi moment om los te laten en een frisse ondernemer de kans te geven het naar zijn hand te zetten en verder uit te bouwen.

CONTACTPERSOON

Vincent de Kok, deKok@gms-group.nl, Telefoon +31 (0)6 22770694